

ESTRATEGIA ESTACIONAMIENTO REGULADO 2024-2025



ÍNDICE

1.Zona verde Canalejas

- [Solución Canalejas](#)

2.Zona verde Triana

- [Solución Triana](#)

3.Zona verde Guanarteme

- [Solución Guanarteme](#)

4.Zona verde La Minilla

- [Solución La Minilla](#)

5.Zona verde San Cristobal

- [Solución San Cristobal](#)

6.Zona azul Arenales

- [Solución Arenales](#)

7.Zona azul Triana

- [Solución Triana](#)

8.Zona azul Guanarteme

- [Solución Guanarteme](#)

9.Zona azul Sebadal

- [Solución Sebadal](#)

10.Resumen

11.Zona Azul horario contiguo

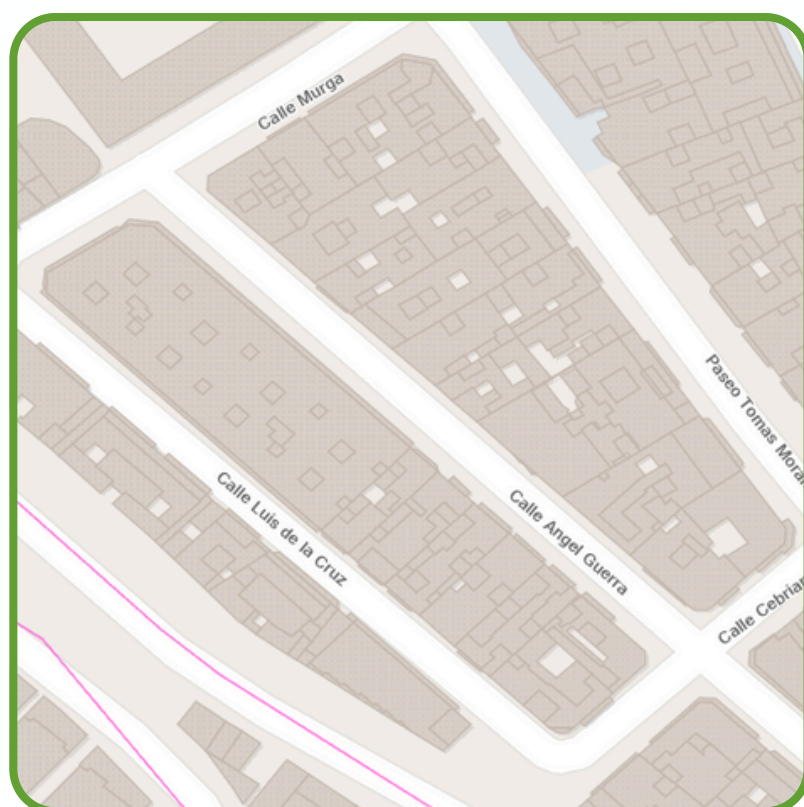


ZONA VERDE CANALEJAS

Situación Actual

- Alto grado de saturación y ocupación de los aparcamientos en superficie.
- La alta ocupación está siendo producida por trabajadores de muchos comercios ubicados en la zona, edificios sin aparcamientos de la zona, y centros de trabajo del sector público.
- Zona verde consolidada en cuanto a funcionamiento, fue el primer sector junto con alcaravaneras en instaurar la zona verde. La eliminación de aparcamiento en Luis Doreste Silva, León y Castillo, ha desplazado los vehículos a estacionar hacia esta zona.
- Canalejas es el sector de toda la zona verde de la ciudad con mayor índice ocupación y con una rotación media de 2.21 vehículos por plaza y día

CANALEJAS - SOLUCIÓN PROPUESTA



ZONA VERDE CANALEJAS	PLAZAS	PLAZAS PMR	4
CALLE MURGA PARTE ALTA	11	PLAZAS MOTOS	20
CALLE ÁNGEL GUERRA	57	PARQUÍMETROS	3
CALLE CEBRIAN PARTE ALTA	7	TOTAL CANALEJAS	80

ZONA VERDE TRIANA

Situación Actual

- El aparcamiento de San Bernardo con un lleno absoluto, y una larga lista de espera para alquileres y residentes, refleja una necesidad de aparcamiento para residentes en la zona.
- Se han peatonalizado bastantes zonas así como la implementación de los carriles bici, eliminando estacionamiento.
- La zona superior a la Avenida Primero de Mayo carece de aparcamiento regulado.
- Alto grado de saturación y ocupación de los aparcamientos en superficie.
- Los vecinos han solicitado en alguna ocasión la instalación de zona verde por la alta ocupación
- Triana es el tercer sector de la zona verde con mayor índice de rotación y con una ocupación media que está por encima del 90%

TRIANA - SOLUCIÓN PROPUESTA



ZONA VERDE TRIANA	PLAZAS	PLAZAS PMR	1
CALLE CONCHA ESPINA	25	PLAZAS MOTOS	5
		PARQUÍMETROS	1
		TOTAL TRIANA	27

1. Petición vecinal y de comerciantes de Guanarteme.

Situación Actual

- La situación del aparcamiento en Guanarteme es insostenible. Trabajador@s y usuari@s de la playa que en muchos casos dejan sus vehículos y furgonetas aparcadas varios días. No hay una rotación óptima de vehículos .
- La falta de aparcamiento en la zona se alinea con el completo en el aparcamiento Plaza del Pilar, en el que hay una larga lista de espera para alquilar plaza.
- El aumento de la construcción de nuevos edificios residenciales y la modernización de edificios existentes ampliando el número de viviendas y por consiguiente de residentes.
- Incremento turístico en los alojamientos tanto hoteleros como apartamentos que ha incrementado la visita a la zona.
- La atracción comercial se ha incrementado por el aumento de la oferta de ocio y restauración.
- Guanarteme tiene un índice de ocupación media del 114% y un índice de rotación media de 2,53, lo que indica una necesidad de ofrecer más plazas de aparcamientos.
- No existe regulación de plazas para motos y personas de movilidad reducida.
- Hay problemas de aparcamiento sobre aceras.
- Carriles de circulación estrechos.

GUANARTEME- SOLUCIÓN PROPUESTA

ZONA VERDE GUANARTEME	PLAZAS	ZONA VERDE GUANARTEME	PLAZAS	PLAZAS PMR	14
CALLE PIZARRO	42	CALLE CAYETANO MANRIQUE	10	PLAZAS MOTOS	70
CALLE PERÚ	16	CALLE LEPANTO	19	PARQUÍMETROS	18
CALLE ESPARTERO	17	CALLE PARROCO FRANCISCO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	16	TOTAL GUANARTAME	424
CALLE PANAMA	48	CALLE COVADONGA	38		
CALLE CALIFORNIA	16	CALLE SECRETARIO PADILLA	51		
CALLE SALVADOR	24	CALLE CHURRUCA	25		
CALLE ALMANSA	20	CALLE VERGARA	54		

ZONA VERDE LA MINILLA

1. Petición vecinal de regulación del estacionamiento en la zona de la Minilla.

Situación Actual

- Plazas ocupadas en la Minilla por trabajadores de la zona de Mesa y López, zona Hospital Doctor Negrín, y por la presión de la zona de Guanarteme en su problema de disponibilidad de aparcamientos, quedándose los Residentes sin plazas por la zona.
- Zona detectada por el PMUS actual como una zona que estaba tensionada en aparcamiento para el residente y al alza en destino.
- No existe regulación de plazas para motos y personas de movilidad reducida.

LA MINILLA- SOLUCIÓN PROPUESTA



ZONA VERDE LA MINILLA	PLAZAS	PLAZAS PMR	5
CALLE PINTOR JUAN GUILLERMO	81	PLAZAS MOTOS	25
CALLE CONCEJAL LUIS M. PEREIRA GARCÍA	16	PARQUÍMETROS	8
CALLE FEDERICO GARCÍA LORCA	98	TOTAL LA MINILLA	205

1. Petición vecinal de regulación del estacionamiento en San Cristóbal

Situación Actual

- El barrio marinerio San Cristóbal se encuentra estratégicamente ubicado cerca de importantes áreas de edificios públicos, como el Hospital Insular, el Hospital Materno Infantil, la Ciudad Deportiva, el Anatómico Forense y la Universidad de Medicina. Esta cercanía ha generado una demanda constante de estacionamiento por parte de los visitantes y trabajadores de estas instituciones, lo que ha llevado a una escasez de espacios de aparcamiento para los residentes del barrio.
- Pérdida de unas 90 plazas de aparcamiento por la obra de la plaza.
- Caos regulatorio del aparcamiento en calle en la zona.
- Incumplimiento de los anchos de vías por el aparcamiento con serios problemas en caso de tener que entrar vehículos de emergencias.
- Zona detectada por el PMUS actual como una zona que estaba tensionada en aparcamiento para el residente y al alza en destino.
- No existe regulación de plazas para motos y personas de movilidad reducida.

SAN CRISTOBAL- SOLUCIÓN PROPUESTA



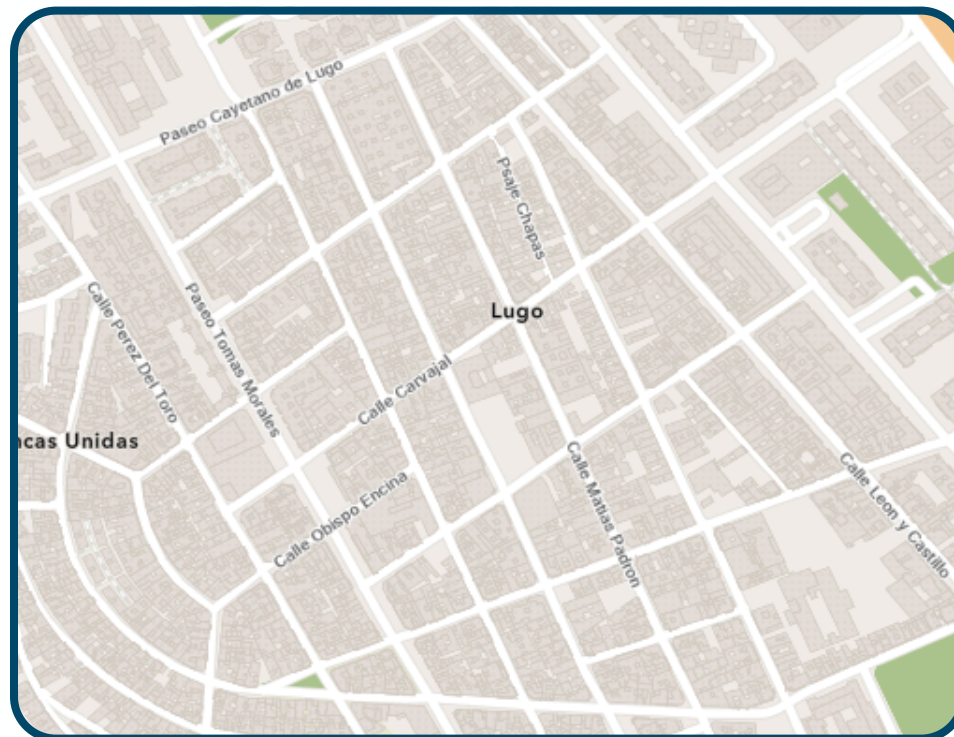
ZONA VERDE SAN CRISTOBAL	PLAZAS
CALLE SANTIAGO TEJERA	47
CALLE ESTRIBOR	13
CALLE BABOR	9
PLAZAS PMR	3
PLAZAS MOTOS	15
PARQUÍMETROS	4
TOTAL SAN CRISTOBAL	75

ZONA AZUL- ARENALES

Situación Actual

- Arenales es una zona que existe un déficit importante de plazas de rotación ya que la zona comercial de Tomás Morales es muy demandada por usuarios y comerciantes
- La eliminación de aparcamientos en Luis Doreste Silva - León y Castillo, ha desplazado los vehículos a estacionar hacia esta zona, saturando las plazas.
- La Calle Pérez Del Toro, Dr. Waksman y Paseo Tomás Morales, tienen índices de ocupación por encima del 60% e índices de rotación superiores a 4,5 vehículos por plaza y día. Además la zona verde de Canalejas es el sector con el mayor índice de ocupación, por lo que la ampliación ayudará a generar un alivio de ésta.

ARENALES - SOLUCIÓN PROPUESTA



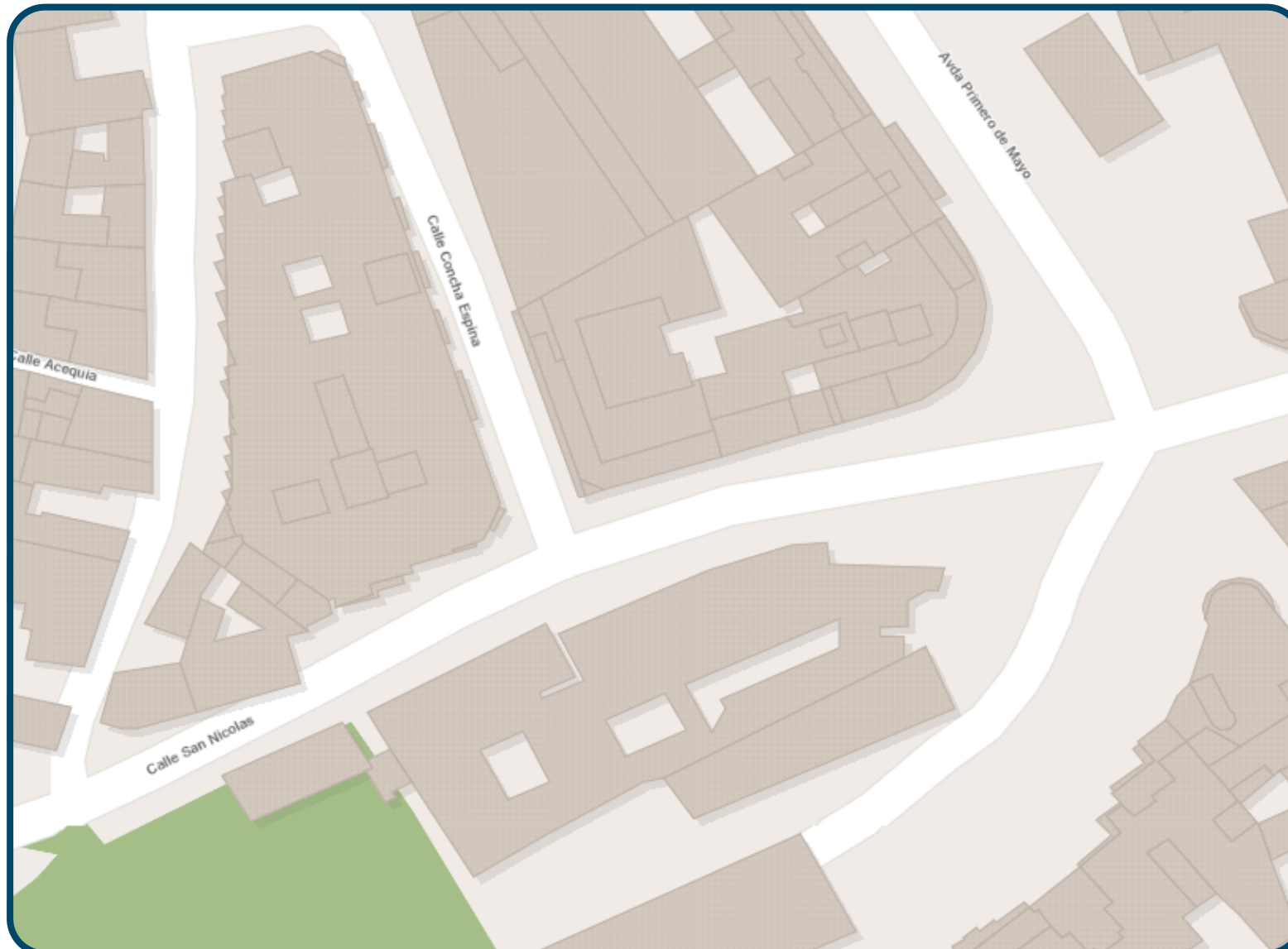
ZONA AZUL ARENALES	PLAZAS	PLAZAS PMR	2
CALLE JERÓNIMO FALCÓN	10	PLAZAS MOTOS	10
CALLE 15 DE NOVIEMBRE	14	PARQUÍMETROS	2
CALLE PASEO DE LUGO	5	TOTAL ARENALES	33

ZONA AZUL- TRIANA

Situación Actual

- El aparcamiento de San Bernardo con un lleno absoluto, y una larga lista de espera para alquileres y residentes, refleja una necesidad de aparcamiento para residentes en la zona.
- Se han peatonalizado bastantes zonas así como la implementación de los carriles bici, eliminando estacionamiento.
- La zona superior a la Avenida Primero de Mayo carece de aparcamiento regulado.
- Alto grado de saturación y ocupación de los aparcamientos en superficie.
- Los vecinos han solicitado en alguna ocasión la instalación de zona verde por la alta ocupación
- Triana es el segundo sector de la zona azul con mayor índice de ocupación y la segunda de más rotación

TRIANA- SOLUCIÓN PROPUESTA



ZONA AZUL TRIANA	PLAZAS
CALLE SAN NICOLÁS	10
PLAZAS PMR	1
PLAZAS MOTOS	0
PARQUÍMETROS	1
TOTAL TRIANA	10

ZONA AZUL- GUANARTEME

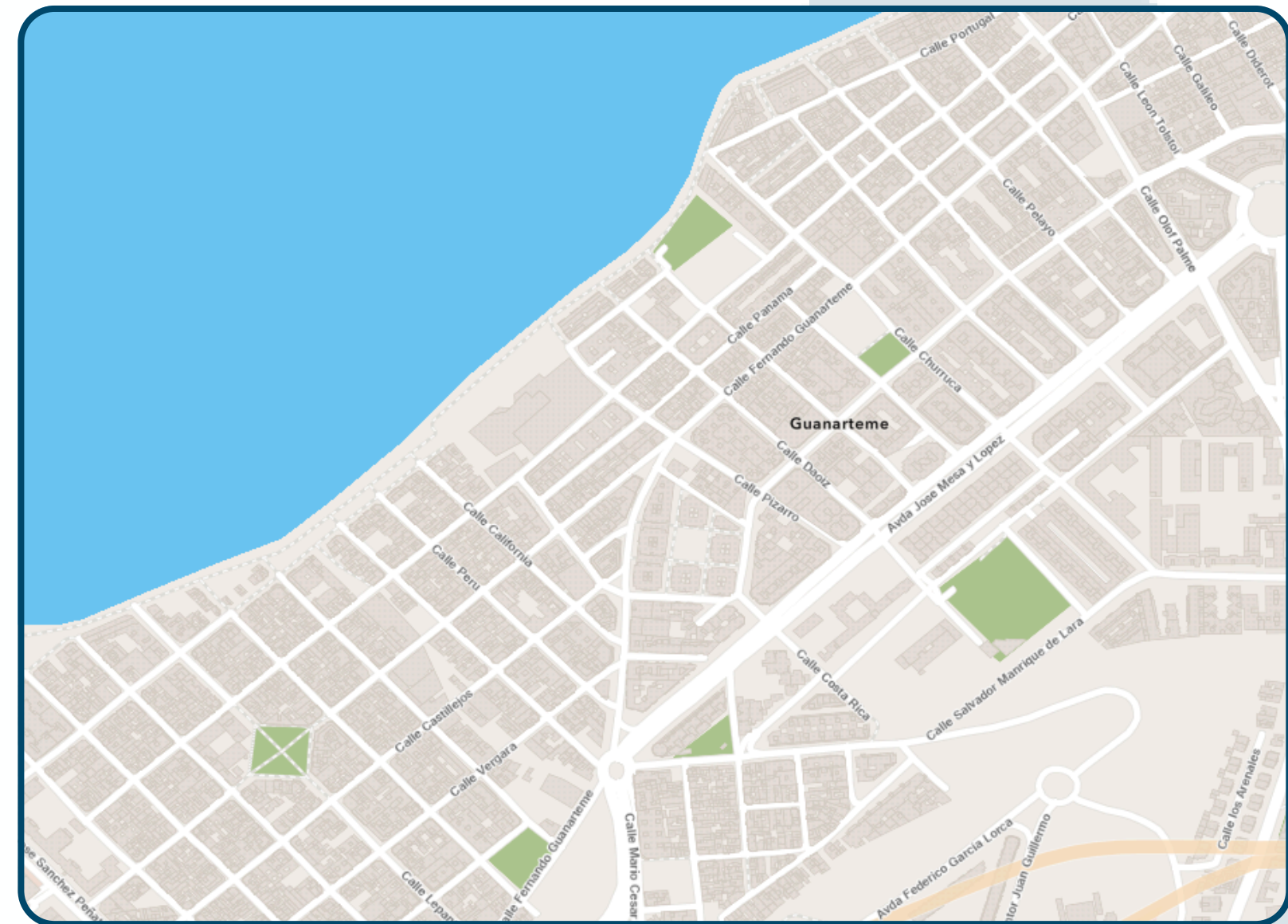
1. Petición vecinal y de comerciantes de Guanarteme.

Situación Actual

- La situación del aparcamiento en Guanarteme es insostenible. Trabajador@s y usuari@s de la playa que en muchos casos dejan sus vehículos y furgonetas aparcadas varios días. No hay una rotación óptima de vehículos .
- La falta de aparcamiento en la zona se alinea con el completo en el aparcamiento Plaza del Pilar, en el que hay una larga lista de espera para alquilar plaza.
- El aumento de la construcción de nuevos edificios residenciales y la modernización de edificios existentes ampliando el número de viviendas y por consiguiente de residentes.
- Incremento turístico en los alojamientos tanto hoteleros como apartamentos que ha incrementado la visita a la zona.
- La atracción comercial se ha incrementado por el aumento de la oferta de ocio y restauración.
- La zona de Guanarteme en zona azul tiene el tercer mayor índice de ocupación de todos los sectores de la ciudad llegando al 61% de ocupación media. Algunas de sus calles llegan hasta casi el 70%.
- No existe regulación de plazas para motos y personas de movilidad reducida.

GUANARTEME - SOLUCIÓN PROPUESTA

ZONA AZUL GUANARTEME	PLAZAS
CALLE SIMANCAS	33
CALLE CAYETANO MANRIQUE	15
CALLE NUMANCIA	27
CALLE PARROCO FRANCISCO GONZÁLEZ	18
PLAZAS PMR	4
PLAZAS MOTOS	20
PARQUÍMETROS	7
TOTAL GUANARTEME	93

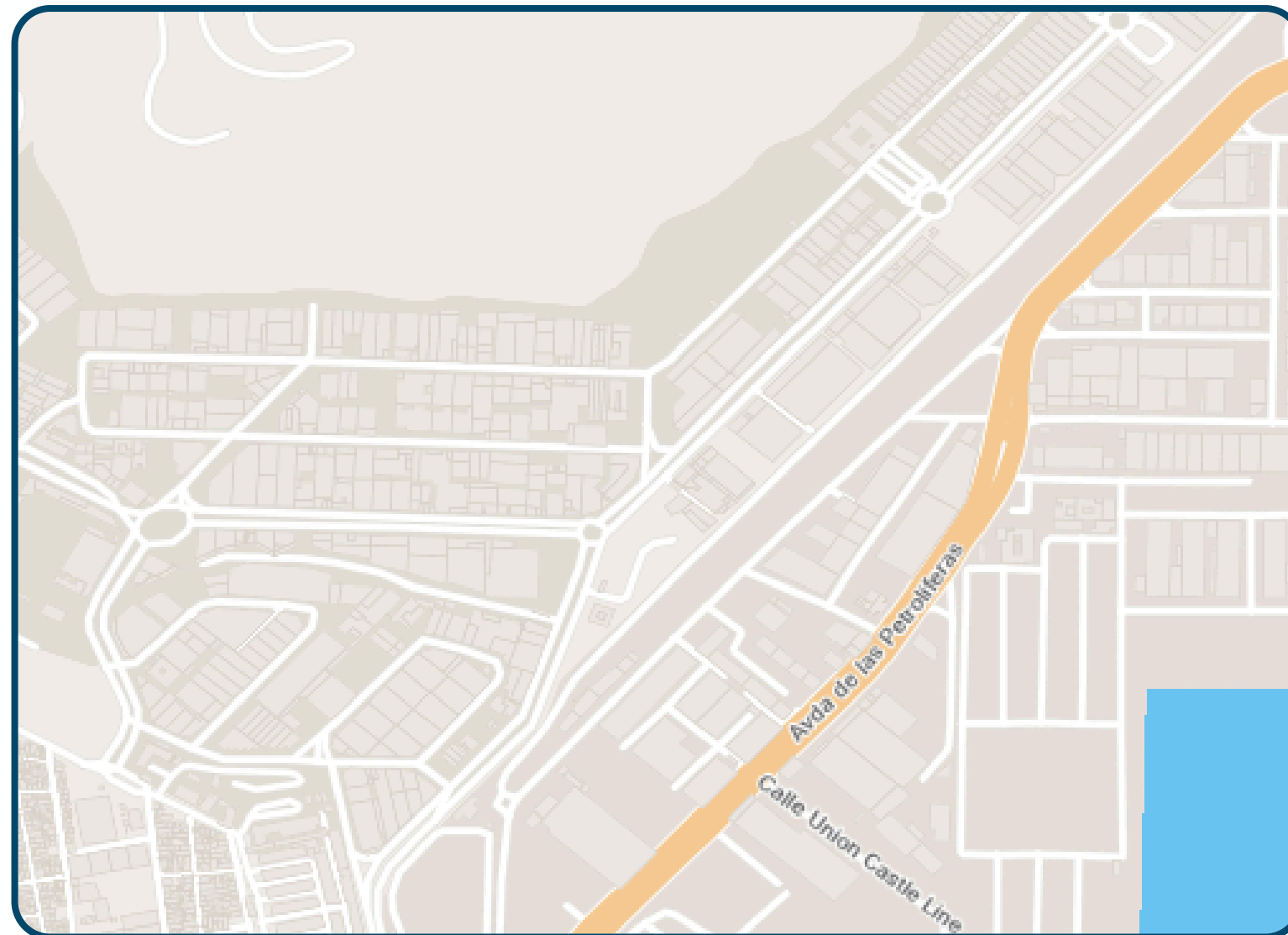


ZONA AZUL- EL SEBADAL

Situación Actual

- Problemas en la parte central para estacionar y poder realizar visita a la actividad comercial
- Plazas ocupadas principalmente por trabajadores
- No existe regulación de plazas para motos y personas de movilidad reducida.

ZONA AZUL - SEBADAL



ZONA AZUL SEBADAL	PLAZAS
CALLE JUAN DOMINGO PÉREZ	72
PLAZAS PMR	4
PLAZAS MOTOS	20
PARQUÍMETROS	2
TOTAL SEBADAL	80

RESUMEN

ZONA VERDE

SECTOR	PLAZAS	PMR	MOTOS
CANALEJAS	72	4	20
TRIANA	25	1	5
GUANARTEME	396	14	70
LA MINILLA	195	5	25
SAN CRISTOBAL	69	3	15
TOTAL	757	27	135

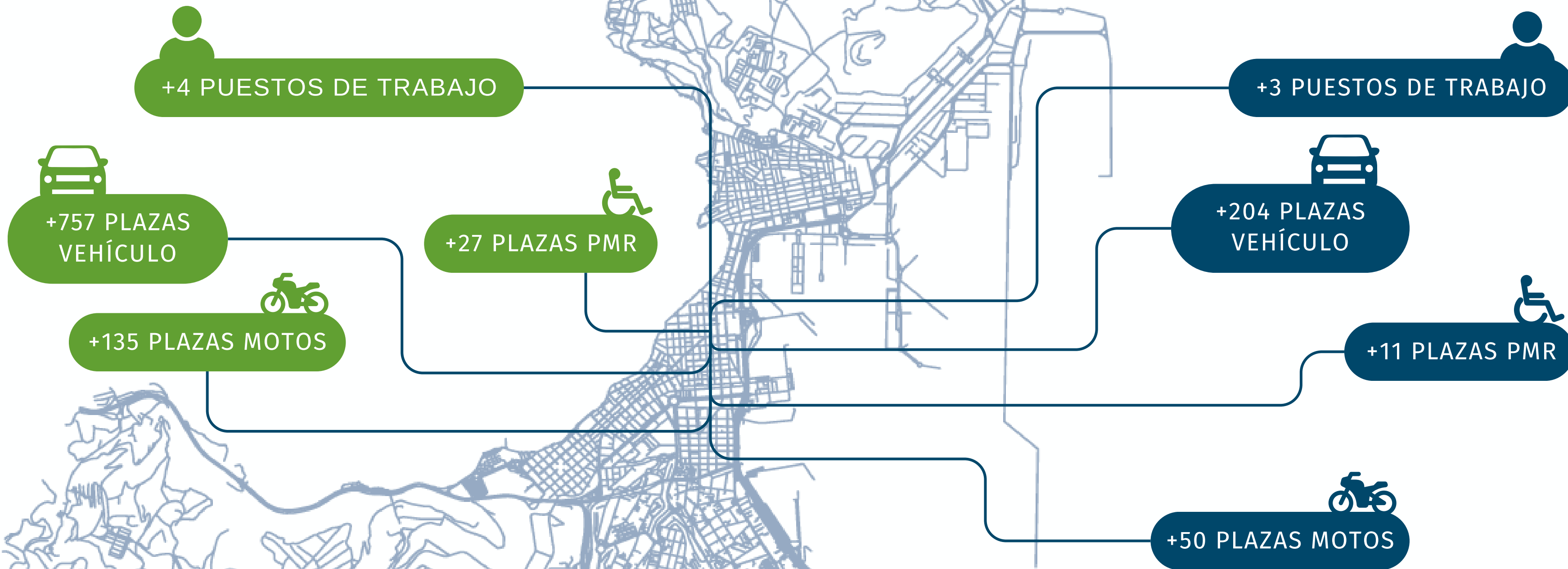
PUESTOS DE TRABAJO CREADOS: 4

ZONA AZUL

SECTOR	PLAZAS	PMR	MOTOS
ARENALES	29	2	10
TRIANA	10	1	0
GUANARTEME	93	4	20
SEBADAL	72	4	20
TOTAL	204	11	50

PUESTOS DE TRABAJO CREADOS: 3

Ampliación de plazas





ZONA AZUL DE HORARIO CONTIGUO

- Se ha detectado saturación de aparcamiento en las horas sin regulación en determinadas zonas de la ciudad, lo que hace difícil usar esas zonas de aparcamientos en ese horario para visitar ocio, compras y restauración.
- Tras el análisis exhaustivo tomando los datos de los sensores de ocupación se detecta el colapso en las siguientes zonas:
 - Alcaravaneras: 476 plazas. Durante el último año el índice de ocupación de la zona está en un 84,5% de media.
 - Triana: 104 plazas. Durante el último año el índice de ocupación de la zona está en un 89,6% de media.
 - Guanarteme 336 plazas. Durante el último año el índice de ocupación de la zona está en un 82,8% de media
 - Total plazas en zona azul: 3.665 plazas
- Propuesta de ampliación horario: 916 plazas (24,99% del total)



sagulpa

CIUDADES INTELIGENTES